

Drift & Vedligehold

Rengøring og smøring

Generelt om vedligehold:

Der skal for vinduer og yderdøre i alle materiale kategorier foretages et almindeligt vedligehold, der omfatter rengøring og smøring samt kontrol af tætningslister og glasbånd.

Rengøring:

Afhængig af orientering og placering vil der ske tilsmudsning af udvendige ramme- og karmflader. Rengøring heraf bør ske med passende mellemrum, og det foretages normalt i forbindelse med rudepudsning, hvor ramme- og karmflader afvaskes med vand tilsat sulfofrit rengøringsmiddel. Efterfølgende aftørres flader og kanter.

Smøring:

Der bør mindst en gang om året foretages smøring af alle bevægelige dele ved hængsler og lukke- og låsebeslag. Specielt er det vigtigt at bevægelige nitteforbindelser ved f.eks. vendebeslag renholdes og smøres mindst én gang om året.

Ved rene metalforbindelser smøres med syrefri olie, der kan påføres med olie-kande, injektionssprøjte eller fra spraydåse med tyndt rør.

Ved bevægelige forbindelser mellem metal og kunststof smøres med stearin eller specielt glidemiddel efter leverandørens anvisning. Sådanne forbindelser forekommer ved glide-skiner af forskellig type, og det er vigtigt for funktionen, at der også sikres renholdelse af skinnernes glideflader m.v.

Tætningslister og glasbånd:

Sammen med den årlige smøring skal der foretages eftersyn af tætningslister og glasbånd.

For tætningslister kontrolleres, at deres position og fastholdelse er i orden, samt at listerne fortsat opfylder deres tætningsfunktion. Ved de fleste elementtyper er det en enkel operation at af- og genmontere tætningslisterne, og det bør så vidt muligt altid ske i forbindelse med vedligehold af en evt. overfladebehandling. Tætningslister må aldrig overmales!

For glasbånd kontrolleres, at båndenes position og komprimering fortsat giver sikkerhed for tæthed, ligesom hjørne-samlinger skal være helt tætte. Glasbåndenes komprimering kontrolleres nemmest med et tyndt søgerblad - evt. et barberblad - der skal møde modstand ved indføring mellem glasfladen og glas-båndet.

Overfladebehandling:

Med hensyn til industriel overfladebehandling af elementer med trækomponenter henvises til bilag 14 i de Tekniske Bestemmelser for DVV.

Kystnære områder:

I kystnære områder med høj saltkoncentration er der en forøget risiko for korrosionsangreb på alle metalkomponenter. Her er der behov for en hyppigere rengøring og vedligeholdelse, det vil sige afvaskning af alle overflader, samt smøring af bevægelige dele oftere end normalt. På metal- og plastoverflader kan med fordel benyttes de samme midler, som anvendes til bilens lak.

DVV – Dansk Vindues Verifikation:

Wega Vinduer og Døre er DVV-mærkede